



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

34. St-5399/2016-71

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Mirjani Chour Hršak, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Slavka Kolara 3, OIB 19466359042, nakon održanog ispitnog ročišta dana 14. studenog 2019.

riješio je

- I. Utvrđene tražbine u stečajnom postupku nad dužnikom USAVRŠAVANJE d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Slavka Kolara 3, OIB 19466359042, su:

VJEROVNICI II VIŠEG ISPLATNOG REDA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupani po ŽDO u Velikoj Gorici	1688313 6487	Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 36	705.716,22	Ovršna isprava za iznos 701.309,19 kn i vjerodostojna isprava za iznos 4.407,03 kn	705.716,22	Ovršna isprava za iznos 701.309,19 kn i vjerodostojna isprava za iznos 4.407,03 kn

2.	ERSTE & STEIERMARK ISCHE BANK d.d.	2305703 9320	Rijeka, Jadranski trg 3a	165.13 3,54	Ovršna isprava	165.133 ,54	Ovršna isprava
3.	EUROLAND d.o.o.	8800098 9770	Čakov ec, Josipa Kozarac a 1/a	15.506, 30	Ovršna isprava	15.506, 30	Ovršna isprava
4.	Suvlasnici zgrade u Zagrebu, Gupčeve lipe 16, koje zastupa upravitelj GSKG d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1	0374427 2526	Zagreb , Gupče ve lipe 16	12.647, 14	Ovršna isprava	12.647, 14	Ovršna isprava
5.	Grad Pula - Pola	7951784 1355	Pula, Forum 1	8.831,9 6	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda, ovršna isprava za iznos 6.840,81 kn	8.831,9 6	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda, ovršna isprava za iznos 6.840,81 kn
6.	Suvlasnici stambene zgrade u Velikoj Gorici, Jurja Dobrile 72-80, zastupani po upravitelju GSG Velika Gorica d.o.o.	1586002 4937	Velika Gorica, Ulica kneza Ljudev ita Posavs kog 45	6.879,8 6	Ovršna isprava na iznos 3.804,27 kn, analitička kartica, izračun kamata	6.879,8 6	Ovršna isprava na iznos 3.804,27 kn, analitička kartica, izračun kamata
7.	Zagrebački holding d.o.o. kojeg zastupa punomoćnik Tomislav Bilić	8558486 5987	Zagreb , Ulica grada Vukov ara 41	2.911,7 1	Podružnica Čistoća – knjigovodst veno stanje, ovršna isprava za iznos 2.633,56 kn	2.911,7 1	Podružnica Čistoća – knjigovodst veno stanje, ovršna isprava za iznos 2.633,56 kn

8.	Grad Velika Gorica	7583496 3344	Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34	1.188,7 8	Analitička kartica, kamatni obračun, ovršna isprava na iznos 628,23 kn	1.188,7 8	Analitička kartica, kamatni obračun, ovršna isprava na iznos 628,23 kn
9.	Hrvatske vode – Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu	2892138 3001	Zagreb , Ulica grada Vukovara 220	1.008,5 8 kn	Ovršna isprava	1.008,5 8	Ovršna isprava
10.	Financijska agencija	8582113 0368	Zagreb , Ulica grada Vukovara 70	870,00	Izvadak iz poslovnih knjiga, računi	870,00	Izvadak iz poslovnih knjiga, računi
11.	Grad Varaždin	1326901 1531	Varaždin, Trg kralja Tomislava 1	780,55	Izvadak iz poslovnih knjiga	780,55	Izvadak iz poslovnih knjiga
12.	Hrvatske vode – Vodnogospodarski odjel za gornju Savu	2892138 3001	Zagreb , Ulica grada Vukovara 220	450,59	Analitička kartica i obračun kamata	450,59	Analitička kartica i obračun kamata

13.	Agata Zidanić	9481519 3542	Karlov ac, Brođan i, Brođan i 29, Skakav ac	Minima lno 100.00 0,00 kn plus kamate, najviše 40.000, 00 EUR plus kamate	Rješenje Županijsko g suda u Zagrebu posl. broj: Kv I-Us- 20/19, K- Us-55/14; Presuda Županijsko g suda u Zagrebu posl. broj: 15 K-Us- 16/16	0,00	Iznos tražbine nije definiran (glavnica plus kamate) Tražbina se ne odnosi na stečajnu masu, već na imovinu koja je otuđena prije otvaranja stečaja
14.	Željko Brdarić	2421597 7643	Glina, Jukina čka 153	83.723, 62	Samo specifikacij a izvršenja osnove za plaćanje izdane od FINA-e	0,00	Nisu priložene isprave iz kojih tražbina proizlazi odnosno kojima se dokazuje
15.	Ivana Brdarić	0578712 0340	Petrinj a, Milivoj a Grgića 9	25.706, 33	Samo specifikacij a izvršenja osnove za plaćanje izdane od FINA-e	0,00	Nisu priložene isprave iz kojih tražbina proizlazi odnosno kojima se dokazuje
16.	RH, Ministarstvo pravosuđa, zastupani po ŽDO u Velikoj Gorici	5263423 8587	Velika Gorica, Trg kralja Tomisl ava 36	7.553,2 7	Rješenje Općinskog suda u Velikoj Gorici br. Ovr- 766/2014 od 28. kolovoza 2014. i obračun	7.553,2 7	Rješenje Općinskog suda u Velikoj Gorici br. Ovr- 766/2014 od 28. kolovoza 2014. i obračun

					kamata		kamata
UKUPNO						929.478,50	

Ukupno osporenih tražbina ima 109.429,95 kn, ne računajući prijavljenu tražbinu Agate Zidanić budući da nije specificiran iznos prijavljene tražbine.

Tablica razlučnih vjerovnika

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (kn)	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	EOS MATRIX d.o.o. zastupan po punomoćniku Vlatki Kovač	76674680107	Zagreb, Horvato va 82	Z.k. odjel Zabok, k.o. Zabok, br. ZK uložka:3684, k.č.556/8	175.538,60	Ugovor o kreditu br. 058-50-1440191, izvadak iz zemljišne knjige	Navedeno pod redni broj 1.
2.	ERSTE & STEIERMARKI SCHE BANK	23057039320	Rijeka, Jadranska trg 3a	1. Z.k. odjel Karlovac, zk.ul.br.7317, k.o. 313181 Karlovac II 2. Z.k. odjel Ogulin, zk.ul.br.	165.133,54	1. Ugovor o kreditu br.5102837996, izvadak iz zemljišne knjige 2. Ovršna isprava – sporazum o osiguranju novčane tražbine,	Navedeno pod redni broj 2.

				6304, k.o. 319368 Ogulin		izvadak iz zemljišne knjige	
3.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupani po ŽDO u Velikoj Gorici	18683136 487	Velika Gorica, Trg kralja Tomisla va 36	Navedeno pod redni broj 3.	412.934, 71	Navedeno pod redni broj 3.	Navede no pod redni broj 3.

1. Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Zabok, katastarska općina: 334553, Zabok, Broj ZK uložka: 3684, u odnosu na zemljišnoknjižnu česticu broj 556/8, opisano kao kuća br.8, kuća br. 8-a, dvorište i oranica, ukupne površine 277 čhv, 996m²
2. 1. Nekretnine opisane kao kč.br. 2767/2, broj D.L. 122, u naravi Ulica Marka Mušnjaka površine 125m², garaža, Ulica Marka Mušnjaka površine 24m², ukupne površine 465m², upisane u zk.ul.br. 7317, k.o. 313181, Karlovac II
2. Nekretnine opisane kao kč.br. 1390/1, u naravi Oranica Podkućnica površine 62 čhv, kč.br. 1391/1, u naravi Dvorište površine 2 čhv, kč.br.1392/2, u naravi kuća, 1 Zgrada i Dvorište površine 113 čhv, kč.br.1392/5, u naravi Dvorište površine 7 čhv, ukupne površine 184 čhv, upisane u zk.ul.br. 6304, k.o. 319368 Ogulin
3. Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo i javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano:
 - 1) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Belom Manastiru, Zemljišno knjižni odjel Beli Manastir, K.O. Čeminac, zk.ul.br.828, kč.br. 943/21 u naravi kuća i dvor od 625m²
 - 2) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno knjižni odjel Bjelovar, K.O. Velika Pisanica, zk.ul.br. 1991, kč.br. 279/2 u naravi oranica i kč.br. 281 u naravi kuća br 52, gospodarska zgrada i dvorište
 - 3) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno knjižni odjel Čakovec, K.O. Nedelišće, zk.ul.br. 16, kč.br. 176 u naravi stambena zgrada, gospodarska zgrada, dvorište i oranica ukupno 1180m²
 - 4) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno knjižni odjel Osijek, K.O. Osijek, zk.ul.br. 901, kč.br. 7102/2 u naravi kuća i dvor
 - 5) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno knjižni odjel Ivanec, K.O. Lepoglava, zk.ul.br. 4695, kč.br. 3668 u naravi kuća i dvorište
 - 6) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno knjižni odjel Ivanić Grad, K.O. Pribić, zl.ul.br. 3547, kč.br. 2183 u naravi kuća i dvor

- 7) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko K.O. Pribić, zl.ul.br. 2426, kč.br. 3316/2 u naravi kuća i dvorište, pašnjak, livada i oranica
- 8) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel Karlovac, K.O. Karlovac II, zk.ul.br. 7317, kč.br. 2767/2 u naravi kuća, garaža i dvorište u suvlasništvu ½ dijela
- 9) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Sisak, K.O. Sela, zk.ul.br. 438, kč.br.2801 u naravi kuća dvorište i oranica, K.O. Sisak Stari zl.ul.br.1640, kč.br. 618/19, K.O. Novi Sisak zk.ul.br. 5419 čl.br.360/4 (suvlasnički dio 33/390) K.O. Žažina zk.ul.br. 122
- 10) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišno knjižni odjel Slavonski Brod, K.O. Podvinje, zk.ul.br.1564, kč.br. 2527 u naravi kuća i dvorište
- 11) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Veluikoj gorici, Zemljišno knjižni odjel Velika Gorica, K.O. Buševac, zk.ul.br. 191,kč.br. 792/10 u naravi gradilište Zvornik K.O. Velika Gorica zk.ul.br. 3937, kč.br. 1357 i suvlasnički dio zk.ul.br. 6174 kč.br. 2046/2
- 12) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Virovitici, Zemljišno knjižni odjel Virovitica, K.O. Virovitica, zk.ul.br. 8772/1 kč.br.8080/53 u naravi kuća i dvor
- 13) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Zemljišno knjižni odjel Zlatar, K.O. Mače, zk.ul.br. 56, i zk.ul.br. 2419
- 14) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola. Zemljišno knjižni odjel Pula, K.O. Pula, zk.ul.br. 1713, kč.br. 811/3 u naravi oranica, u suvlasničkom dijelu od 10/18
- 15) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu. Zemljišno knjižni odjel Zaprešić, K.O. Zaprešić, zk.ul.br. 1903, kč.br. 1013 u naravi visokoprizemna obiteljska stambena zgrada i dvorište
- 16) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu. Zemljišno knjižni odjel Ludbreg, K.O. Martijanec, zk.ul.br. 2133, kč.br.881/2
- 17) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu. Zemljišno knjižni odjel Nova Gradiška, K.O. Nova Gradiška, zk.ul.br. 895, kč.br. 1023 i 1024/1 u naravi kuća, dvorište i voćnjak kod kuće

Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom:

- 1) Rješenje Općinskog suda u Belom Manastiru, poslovni broj Z-2074/14 od 04. rujna 2014. godine i poslovni broj Z-3106/14 od 03. prosinca 2014. godine
- 2) Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru poslovni broj Z-4238/14 od 18. rujna 2014. godine
- 3) Rješenje Općinskog suda u Čakovcu poslovni broj Z-5346/14 od 08. rujna 2014. godine

- 4) Rješenje Općinskog suda u Osijeku poslovni broj Z-6379/14 od 27. kolovoza 2014. godine
- 5) Rješenje Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu poslovni broj Z-1996/14-2 od 31. ožujka 2015. godine
- 6) Rješenje Općinskog suda u Ivanić Gradu poslovni broj Z-2390/14 od 05. rujna 2014. godine
- 7) Rješenje Općinskog suda u Jastrebarskom poslovni broj Z-1787/14 od 01. listopada 2014. godine
- 8) Rješenje Općinskog suda u Karlovcu poslovni broj Ovr-967/14 od 12. rujna 2014. godine
- 9) Rješenje Općinskog suda u Sisku poslovni broj Z-4957/14 od 06. ožujka 2014. godine
- 10) Rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu poslovni broj Z-6831/14 od 29. siječnja 2015. godine
- 11) Rješenje Općinskog suda u Velikoj Gorici poslovni broj Z-2891/1,5 od 22. svibnja 2015. godine
- 12) Rješenje Općinskog suda u Virovitici poslovni broj Z-820/14-2 od 27. kolovoza 2014. godine
- 13) Rješenje Općinskog suda u Zlataru poslovni broj Z-1024/14 od 28. kolovoza 2014. godine
- 14) Rješenje Općinskog suda u Puli-Pola poslovni broj Z-8663/14 od 27. kolovoza 2014. godine
- 15) Rješenje Općinskog suda u Zaprešiću poslovni broj Z-588/14 od 13. ožujka 2014. godine
- 16) Rješenje Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno knjižni odjel Ludbreg poslovni broj Z-2089/14 od 29. rujna 2014. godine
- 17) Rješenje Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradišci poslovni broj Z-2163/14 od 22. kolovoza 2014. godine

Tablica izlučnih vjerovnika

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

1.	Željka Širić	73859590604	Slavonski Brod, Đure Pilara 8	Navedeno pod redni broj 1.	Nekretnina upisana u zk.ul.br. 1564 k.o. Podvinje, kć.br. 2527
----	--------------	-------------	----------------------------------	----------------------------------	--

1. Zemljišno knjižni izvadak, preslika nepravomoćne presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj 77 P-357/2016-41 od 15. veljače 2019, preslika žalbe na presudu Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj 77 P-357/2016-41 od 15. veljače 2019. godine, preslika rješenja Općinskog suda u Slavonskom Brodu Zemljišno knjižni odjel poslovni broj Z-10040/2018 od 16. kolovoza 2019. godine – zabilježba spora.

- II. Upućuju se vjerovnici Agata Zidanić, Karlovac, Brođani, Brođani 29, Skakavac, OIB: 94815193542, Željko Brdarić, Glina, Jukinačka 153, OIB: 24215977643 i Ivana Brdarić, Petrinja, Milivoja Grgića 9, OIB: 05787120340 na parnicu radi utvrđivanja osporenih tražbina protiv stečajnog dužnika u roku osam dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja, odnosno primitka drugostupanjske odluke. Ako vjerovnik ne pokrene parnicu u ostavljenom roku smatrat će se da je odustao od prava na vođenje parnice.
- III. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči suda.

Obrazloženje

Prijavljena potraživanja ispitana su na ispitnom ročištu u skladu s odredbom čl. 260. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/2017; dalje: SZ).

Prijavljena potraživanja smatraju se utvrđenim u dijelu kako je navedeno u izreci obzirom da ih je priznao stečajni upravitelj, a nisu osporena od vjerovnika na ispitnom ročištu. Odluka u izreci utemeljena je na odredbi čl. 265. čl. 266. i čl. 267. SZ-a.

U Zagrebu 14. studenog 2019.

SUDAC
MIRJANA CHOUR HRŠAK

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana po primitku rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 3 primjerka. Pravo na žalbu ima svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine, odnosno tražbine koju je osporio i stečajni upravitelj.

DNA:

1. Stečajni upravitelj Ivica Boltužić, Zagreb, Jordanovac 113
2. Vjerovnicima osporenih tražbina
3. E-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788f-d7adb**

Kontrolni broj: **075b7-d73c5-847ca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRJANA CHOUR HRŠAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.